

Comune di Dronero (Cuneo)

**URBANISTICA. PORZIONE DI SEDIME STRADALE ISCRITTO A C.T. FOGLIO 17  
MAPPALE 651. SDEMANIALIZZAZIONE. PROVVEDIMENTI.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Omissis

**DELIBERA**

1. La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di procedere, alla luce di quanto esposto in premessa e della documentazione agli atti, alla sdemanializzazione, previa sua declassificazione ai sensi dell'art. 2 del Nuovo Codice della strada, della viabilità comunale distinta catastalmente al foglio 17 mappale n. 651;
3. di dare atto che sulla suddetta particella è presente una porzione dell'attuale fabbricato di proprietà della signora Campana Carla distinto in Catasto Fabbricati al F. 17 Mappale n. 457 subalterno 9;
4. di attivare la relativa procedura di declassificazione ai sensi dell'art. 2 del D.Lgs. n. 285 del 30.04.1992 e degli artt. 2 e 3 del D.P.R. n. 495 del 06.12.1992;
5. di disporre che il provvedimento di declassificazione sia pubblicato sul BUR della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 3 del DPR 495/1992;
6. di dare atto che, a seguito della preliminare declassificazione e sdemanializzazione dell'area suddetta, la stessa, verrà trasferita al patrimonio comunale disponibile mediante iscrizione nell'apposita sezione dell'inventario comunale;
7. di dare atto, inoltre, che si procederà, al termine della procedura di sdemanializzazione, all'inserimento del bene in oggetto nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare comunale di cui all'art. 58 della L. 06.08.2008 n. 133, integrando quello relativo al triennio 2023/2025 approvato con DCC n. 6 del 09/03/2023;
8. di disporre, inoltre a mente dell'art. 829 co. 2 C.C. che il presente provvedimento venga pubblicato nei modi stabiliti per i regolamenti comunali;
9. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della L.R. 86/1996 nei 30 giorni successivi alla pubblicazione del presente provvedimento con le modalità suindicate chiunque potrà presentare motivata opposizione al presente consesso che deciderà in via definitiva;
10. di incaricare il responsabile del Servizio Tecnico – Edilizia privata e Urbanistica, di procedere ai successivi adempimenti ivi compresi quelli di pubblicazione;
11. di dare atto, infine, che a mente dell'art. 3 co. 5 del D.P.R. 495/192 e dell'art. 3 co. 5 della L.R. 86/1996 il provvedimento di declassificazione avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale è pubblicato nel Bollettino ufficiale della Regione Piemonte.

**DOPODICHE'**

Con successiva e separata votazione unanime e favorevole, palesamente espressa per alzata di mano, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. al fine di dare compiuta attuazione a quanto deliberato in questa sede.